

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE GOIÁS -
MUNICÍPIO E COMARCA DE HIDROLÂNDIA
REGISTRO DE IMÓVEIS E TABELIONATO PRIMEIRO DE NOTAS
E PROTESTOS Lillian Camilo Domingues - Oficial e Tabeliã -
Lillian Camilo Domingues, Oficial do Registro de Imóveis desta e
Comarca HIDROLÂNDIA, Estado de Goiás na forma da lei, etc.

EDITAL DE LOTEAMENTO

FAZ Público para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto no artigo 19 § 3º da Lei 6.766, de 19.12.1979, que se encontra processado neste Cartório, o pedido para o registro do Loteamento - com acesso controlado que terá a denominação de CONDOMÍNIO QUINTA DAS ARARAS, de propriedade de SPE - TERRA DOURADA IN-CORPORADORA LTDA, com sede na Rua 22, nº 914, sala 14, Setor Oeste, Goiânia, GO, inscrita no CNPJ/MF sob nº 14.691.426/0001-43, que depositou neste Cartório, o Memorial, Descrito, Planta e demais documentações relativos ao imóvel localizado na zona de expansão urbana, pertencente ao Núcleo Rururbano Sustentável (ZUNR), deste município, contendo a área total de 94.06,01 Ha ou 940.601,00 m², dentro dos limites e confrontações seguintes: "Começa no marco M.27 cravado na faixa de domínio da BR-153 que liga Goiânia/São Paulo e na confrontação de Fazenda Bucaina (Lages São José).-Parte; daí, segue confrontando com a faixa de domínio da referida BR-153 sentido São Paulo nos seguintes azimutes e distâncias: 172°11'09" - 26,04 metros, 173°51'30" - 92,15 metros, 181°02'17" - 87,44 metros, 189°31'05" - 136,12 metros, 195°52'29" - 124,60 metros, 196°44'20" - 556,21 metros e 192°13'19" - 15,44 metros, passando pelos marcos M.9, M.10, M.11, M.12, M.13 e M.14, indo até o marco M.24; daí, segue confrontando com Fazenda Bucaina (Lages São José) - Parle no azimute de 114°45'23" e distância de 1.123,29 metros até o marco R.03; daí, segue confrontando com Domingos Villefort Orzil nos seguintes azimutes e distâncias: 23°29'40" - 82,51 metros e 324°24'23" - 62,95 metros, passando pelo marco M.21, indo até o marco M.25; daí, segue confrontando com a Fazenda Bucaina (Lages São José) - Parle nos seguintes azimutes e distâncias: 25°46'46" - 575,84 metros e 96°20'13" - 987,68 metros, passando pelo marco M.26, indo até o marco M.27, ponto de partida". Memorial Descritivo apresentado pelo engenheiro agrônomo Emilio Augusto Mendes Machado: - CREA 7673/D- GO; estando registrado sob Matrícula nº 12.826, ficha 001, do Livro 02, deste CRI. O Loteamento terá 337 lotes residenciais com área de 377.678,79 m² (45,32%); 08 áreas de lotes comerciais com 47.030,31 m² (5,64%); 02 áreas de lote portaria com 4.252,13 m² (0,51%); 61 área verde total com 149.324,28 m² (17,92%), 02 área institucional total com 101.282,54 m² (12,15%), Sistema Viário/Ciclovía com 153.727,64 (18,46%), estando devidamente aprovado pela Prefeitura Municipal pelo Decreto nº 572/2022, datado de 08.09.2022. Em virtude do que expedir este Edital que será afixado na forma da Lei e publicado no Diário Oficial do Estado e em um dos Jornais de circulação diária por 03(três) dias consecutivos e, as impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel, deverão ser apresentadas dentro do prazo de quinze (15) dias a contar da data da terceira e última publicação do presente Edital no órgão Oficial do Estado. Findo o prazo e não havendo reclamações, será feito o REGISTRO, ficando os documentos à disposição dos interessados, neste Cartório, durante as horas regulamentares. DADOS E PASSADO nesta Cidade e Comarca de HIDROLÂNDIA, Estado de Goiás, aos 24 dias do mês de Fevereiro de dois mil e vinte e três (24.02.2023 Lillian Camilo Domingues - Oficial



Protocolo 362167

O INSTITUTO PATRIS, Organização Social, torna público a abertura de processo seletivo (Edital nº 004/2023), cuja íntegra encontra-se disponível no site: <https://institutopatris.org.br/transparencia>, para contratação de profissionais sob o regime celetista, para o provimento de cadastro de reserva para o Hospital Estadual de Luziânia, para as vagas contidas no edital, com início em 27/02/2023 e conclusão em 05/04/2023. Luziânia, 27/02/2023. Comissão de RH.

Protocolo 362181

A Ecobrasil Consultoria Ambiental, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável - SEMAD, a Licença para Monitoramento, Afugentamento e Resgate de Fauna Silvestre, para a implantação da Central Geradora Hidrelétrica (CGH) Sucupira pertencente à SUCUPIRA ENERGETICA LTDA, localizada no município de Rio Verde - GO.

Protocolo 362201

SPE PORTAL GREEN PARK COMERCIAL EMPREENDIMENTOS torna público que recebeu da **SEMMA - Secretaria de Meio Ambiente de Mineiros/GO** a autorização, SINAFLO 25218514, AUTORIZAÇÃO 2052.4.2023.97730, CORTE DE ÁRVORES ISOLADAS, Validade 16/02/2024. O empreendimento não se enquadra na Resolução do CONAMA 001/86.

Protocolo 362260

SPE PORTAL GREEN PARK COND. 01 torna público que recebeu da **SEMMA - Secretaria de Meio Ambiente de Mineiros/GO** a autorização, SINAFLO 25218515, AUTORIZAÇÃO 2052.4.2023.98241, CORTE DE ÁRVORES ISOLADAS, Validade 16/02/2024. O empreendimento não se enquadra na Resolução do CONAMA 001/86.

Protocolo 362263

SPE PORTAL GREEN PARK COND. 01 torna público que recebeu da **SEMMA - Secretaria de Meio Ambiente de Mineiros/GO** a autorização, SINAFLO 25218517, AUTORIZAÇÃO 2052.5.2023.94767, USO ALTERNATIVO DO SOLO, Validade 16/02/2024. O empreendimento não se enquadra na Resolução do CONAMA 001/86.

Protocolo 362265

SPE PORTAL GREEN PARK COND. 02 torna público que recebeu da **SEMMA - Secretaria de Meio Ambiente de Mineiros/GO** a autorização, SINAFLO 25218516, AUTORIZAÇÃO 2052.4.2023.98268, CORTE DE ÁRVORES ISOLADAS, Validade 16/02/2024. O empreendimento não se enquadra na Resolução do CONAMA 001/86.

Protocolo 362268

SPE PORTAL GREEN PARK COND. 02 torna público que recebeu da **SEMMA - Secretaria de Meio Ambiente de Mineiros/GO** a autorização, SINAFLO 25218590, AUTORIZAÇÃO 2052.5.2023.01077, USO ALTERNATIVO DO SOLO, Validade 16/02/2024. O empreendimento não se enquadra na Resolução do CONAMA 001/86.

Protocolo 362271

MASUT COMBUSTÍVEIS LTDA, inscrita no CNPJ: 37.350.519/0011-81, torna público que recebeu da Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável de Goiás, a Licença Ambiental de Funcionamento, nº 207/2022, para "Comércio varejista de combustível e lubrificantes para veículos automotores", no endereço Rod. GO-080, Km 74,2, a direita 420 mt, s/n, Zona Rural, Goianésia-GO, com validade até 01/07/2027.

Protocolo 362286

KUHN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, torna público que está **REQUERENDO** da **SEMMA - Secretaria de Meio Ambiente de Rio Verde** a LICENÇA INSTALAÇÃO - LI para a atividade de **Instalação de adutora**, sito na Fazenda São Tomaz-Jatobá - Perímetro urbano, em Rio Verde/GO, Mat. 71.879 e 93.945. O empreendimento não se enquadra na Resolução do CONAMA 001/86.

Protocolo 362469